

ETELÄ-PORNAISTEN VESIOSUUSKUNTA

TOIMINTASUUNNITELMA VUODELLE 2015

1. Yleistä

Toiminnan pääpaino on aktivoida osuuskunnan jäseniä liittämään kiinteistönsä osuuskunnan vesi- ja viemäriverkostoon kuluvan vuoden aikana sekä toiminta-alueella olevia vielä liittymättömiä kiinteistöjä hakemaan osuuskunnan jäsenyyttä.

- Osuuskunnan varsinainen kokous kutsutaan koolle sääntöjen määräämällä tavalla ja pidetään 6.5.2015.
- Vuosikokouksen vahvistama lainanhoitomaksu vuonna 2015 on 468,00 euroa.
- Osuuskunnan laskutuksen ja kirjanpidon hoito siirtyvät vuoden 2015 aikana Kantakaupungin Isännöinti Oy:n hoidettavaksi.
- Eteläisten kylien osayleiskaava on tullut voimaan 28.9.2011. Osuuskunta tutkii sen vaikutuksia osuuskunnan toiminta-alueeseen.
- Osuuskunnan uuden käytännön asioiden hoidon toimintamallin sisäänajo jatkuu vuonna 2015.

2. Hallitus ja toimitusjohtaja

Etelä-Pornaisten Vesiosuuskunnan hallituksen toiminta perustuu selkeään toiminnan suunnitteluun ja tavoitteelliseen toimintaan. Vesiosuuskunnan hallituksen tehtävänä on osuuskunnan hallinnon asianmukainen järjestäminen ja valvonta. Hallituksen keskeisenä tehtävänä on myös jatkuva sidosryhmäyhteistyö. Hallitus kokoontuu kerran kuukaudessa tarpeen mukaan, noin 10 kertaa vuodessa. Toimitusjohtaja hoitaa osuuskunnan juoksevaa hallintoa hallituksen päätösten ja ohjeiden mukaisesti.

3. Tiedottaminen

Osuuskunnan tiedottamista hoidetaan ensisijaisesti nettisivujen kautta osoitteessa www.epvok.fi. Jäsen- ja tiedotuskirjeitä lähetetään tarvittaessa.

Vuonna 2015 laskutus tasataan vuoden jaksolle siten, ettei heinäkuussa ja joulukuussa eräänny laskua maksettavaksi. Perusmaksu laskutetaan maaliskuussa ja lainanhoitomaksu kolmessa yhtä suuressa erässä à 156 euroa kesäkuussa, syyskuussa ja marraskuussa. Vedestä lähetetään kolme laskua kuten ennenkin 2 arviolaskua ja yksi tasauslasku 30.11. mittarilukeman perusteella. Arviolaskut laskutetaan huhtikuussa ja elokuussa ja tasauslasku eräännyy tammikuussa 2016. Kahden hengen taloudessa arviolaskun suuruus on n. 200 €/lasku.

Lainanhoitomaksu peritään kaikilta liittymissopimuksen tehneiltä ja kaikilta liittymismaksua maksaneilta.

Perusmaksu peritään kaikilta jäseniltä, liittymissopimuksen tehneiltä ja liittymismaksua maksaneilta.

Vesi- ja/tai jätevesimaksut peritään palvelujen käyttäjiltä.

4. Liittymissopimukset, palvelujen käyttöönotto

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alue on kokonaisuudessa Pornaisten kunnan vahvistama ja Vesihuoltolaki velvoittaa kaikkia toiminta-alueella olevia kiinteistöjä liittymään keskitettyyn vesihuoltoon ilman siirtymäaikaa. Vesihuoltolain toteutusta valvova viranomaisena on kunnan ympäristösuojelu- ja rakennuslautakunta. Osuuskunnan tekninen asiantuntija käsittelee liittymis- ja liittämishakemukset.

5. Ylläpito, asiakaspalvelu ja toimisto

- RKR Kaivuu ja Saneeraus Oy vastaa vesi- ja viemäriverkoston ylläpidosta ja huollosta ympärivuorokautisesti.
- Linjapumppaamoiden kaukovalvonnasta vastaa Virtek Oy.
- Asiakaspalvelusta vastaa Kantakaupungin Isännöinti Oy, jonka toimisto sijaitsee Helsingin Viikissä os. Viikinkaari 6, 00790 Helsinki. Puhelinpäivystys toimii arkisin klo 9-16 välisenä aikana, puh. 050 543 3313. Lisäksi osuuskunnalla on paikallistoimisto Pornaisten kunnantalolla os. Kirkkotie 176, Pornainen. Käynnistä paikallistoimistossa on sovittava erikseen. Sähköpostiosoitteet ovat entiset eli laskutus@epvok.fi ja info@epvok.fi.