



## VESIHUOLTOSANASTOA

Asemapiirustus	Merkitään vesijohdon ja/tai viemäreiden liittämiskohdat ja viemäreidenpadotuskorkeudet
Asiakas	Kiinteistön omistaja, kiinteistön haltija tai muu osapuoli, joka on vesihuoltolaitoksen sopijapuoli.
Asukasvastineluku (AVL)	Sellaista vuorokausikuormitusta vastaava yksikkö, jonka seitsemän vuorokauden biologinen hapenkulutus (BOD7) on 70 grammaa happea. AVL lasketaan jätevedenpuhdistamolle vuoden aikana tulevan suurimman viikkokuormituksen vuorokautisesta keskiarvosta.
Haja-asutusalue	Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen asemakaava-alueen ulkopuolinenalue.
Hulevesi	Maan pinnalta, rakennuksen katolta tai muilta vastaavilta pinnoilta pois johdettavaa sade- tai sulamisvettä.
Kiinteistön haltija	Asiakas, joka hallitsee laitoksen verkostoon liitettyä kiinteistöä tai rakennusta liittyjän kanssa tekemänsä maan- tai huoneenvuokrasopimuksen perusteella, esim. liittyjän teollisuus- tai asuinkiinteistön päävuokralaisena.
Kuluttaja	Kuluttajansuojalain (38/1978) 1 luvun 4 §:ssä tarkoitettu asiakas, joka onluonnollinen henkilö ja joka tekee laitoksen kanssa sopimuksen liittymisestä tai laitoksen palvelujen toimittamisesta ja käyttämisestä pääasiassa muuta tarkoitusta kuin elinkeinonharjoittamista varten. Siltä osin kuin ei toisin erikseen sovita, asiakasta koskevia ehtoja sovelletaan myös kuluttajaan.
Kvv-laitteisto	Kiinteistön vesihuoltolaitteistoja (kvv-laitteistoja) ovat kiinteistön laitteistotalous-, sammutus, jäte. sekä huleveden ja perustusten kuivatusveden johtamiseksi.
Kvv-työnjohtaja	Kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiden vastuuhenkilö, joka laatii tarvittavat suunnitelmat, valvoo ja suorittaa kiinteistön liittämisen vesiputkistoon ja viemärikaivoon sekä tarkastaa kiinteistön putkiston ja kalusteiden kunnon. Kvv-työnjohtaja hoitaa

	yhteydenpidon liittyjän ja vesiosuuskunnan välillä rakentamisvaiheessa.
Käyttömaksu	Maksu, joka peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Maksu veloitetaan yksikköhinnaltaan samansuuruisena kaikilta liittyjiltä. Viemäröinnin käyttömaksussa voidaan kuitenkin ottaa huomioon poisjohdettavan jäteveden määrä ja laatu. (VHL 19 §)
Käyttö sopimus	Sopimus koskee laitoksen palveluiden toimittamista ja käyttämistä.
Liittämiskohta	Tonttijohtojen ja yleisten johtojen liittämiskohta. Liittämiskohdassa katsotaan laitoksen vesijohto- ja viemäriverkoston (jäte- ja hulevesiverkosto) kunnossapitovelvollisuus päättyväksi ja kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston (kvv-laitteisto) kunnossapitovelvollisuus alkavaksi.
Liittyjä	Asiakas, joka on vesihuoltolaitokseen liitettävän tai liitetyn kiinteistön omistaja tai omistajan vertainen haltija. Liittyjällä tarkoitetaan myös luovutuksensaajaa, jolle sopimus on siirretty kiinteistön omistajan tai omistajan vertaisen haltijan vaihtuessa.
Liittymissopimus	Liittyjä ja vesiosuuskunta tekevät kirjallisen sopimuksen, joka allekirjoitetaan 2 kappalein, liittyjän kiinteistön liittymisestä vesiosuuskunnan verkostoon. Allekirjoittamalla liittymissopimuksen liittyjä hyväksyy ja sitoutuu noudattamaan liittymissopimuksen ehtoja (sopimuslomakkeen kääntöpuolella) ja vesihuoltolaitoksen yleisiä sopimusehtoja.
Liittymismaksu	Vesihuoltolaitokseen liitettävän kiinteistön maksama kiinteistökohtainen kertamaksu. Liittymismaksulla katetaan osa laitoksen investointikustannuksista, mutta siihen ei yleensä sisällytetä liitostyön kustannuksia eikä tonttijohtojen rakentamiskustannuksia. Maksu voi olla erisuuruinen eri alueilla. Lisäksi voidaan veloittaa lisäliittymismaksua, kun liittymisen perusteena olevat olosuhteet muuttuvat liittymisen jälkeen, jos lisäliittymismaksusta sanotaan laitoksen taksassa. (VHL 19 §)

Liittymisvelvoite	Velvoite, jonka mukaan toiminta-alueen kiinteistöillä velvollisuus liittyä vesihuoltolaitoksen. (VHL 10 §)
Ominaiskäyttö	Verkostoon pumpatun veden määrä jaettuna verkoston piiriin kuuluvien asukkaiden lukumäärällä.
Osuusmaksu	Maksu, joka kerätään osuuskuntaan liittyviltä jäseniltä osuuskuntaan liittymisen yhteydessä.
Paineviemärointi	Viemärointijärjestelmä, jossa jäte-, hule- tai salaojavesien johtaminen tapahtuu pumppauksen avulla
Palvelualue	Toiminta-alueen käsittävä mutta sitä laajempi alue, jolle vesiosuuskunnan verkosto voi ulottua ja jolle voidaan tarjota vesihuoltopalveluja. Verkostoa ei ole lain mukaan kuitenkaan pakko ulottaa toiminta-alueen ulkopuolelle.
Perusmaksu	Maksu, jota peritään palvelujen käytöstä riippumatta siitä lähtien, kun kiinteistö on liitetty laitoksen verkostoon. Maksulla katetaan osa kulutuksesta riippumattomista käyttö- ja pääomakustannuksista. Maksu voi olla erisuuruinen eri alueilla. (VHL 19 §)
Taksa, hinnasto	Taksalla tai hinnastolla tarkoitetaan asiakirjaa, jossa ilmoitetaan maksu, joita palvelumaksuhinnasto laitos perii vesihuoltoon liittymisestä ja vesihuollon käytöstä. Lisäksi laitoksella voi olla erillinen palvelumaksuhinnasto laitoksen tarjoamista muista palveluista.
Tarvealue	Alueella, jolla suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat, on kunnalla velvollisuus huolehtia että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi
Toiminta-alue	Vesihuoltolain 3 §:n 4 kohdassa tarkoitettu maantieteellinen alue, jolla vesihuoltolaitos huolehtii vesihuollosta sen mukaan kuin vesihuoltolaissa säädetään.
Tonttihulevesiviemäri	Liittämiskohdan ja kiinteistön hulevesilaitteiston välinen huleveden ja perustusten kuivatusveden johtamiseksi asennettu viemäri.
Tonttijohtaja	Tonttivesijohto, tonttivyemäri ja tonttihulevesivyemäri.

Tonttivesijohto	Talousveden johtamista varten asennettu liittämiskohdan ja kiinteistön vesimittarin välinen johto.
Tonttviemäri	Liittämiskohdan ja rakennuksen välinen jätevesiviemäri.
Tonttviemäriin/-vesijohdon liittämismaksu	Liittämistyöstä perittävä maksu, kun tonttviemäri/-vesijohto liitetään liittämiskohdassa runkoviemäriin (VHL 19 §).
Valvontatutkimusohjelma	Talousvettä toimittavan laitoksen säännöllistä valvontaa varten tehty ohjelma, jossa otetaan huomioon mm. raakavesi, vedenkäsittelymenetelmät, kemikaalit ja vedenottamon haavoittuva sijainti. (Terveydensuojelulaki)
Vesihuollon kehittämissuunnitelma	Kunnan laatima, koko alueen kattava suunnitelma, jossa todettujen tarpeiden ja asetettujen tavoitteiden perusteella täsmentyy alueellisesti ja ajallisesti kunnan velvollisuus vesihuollon järjestämiseen. (VHL 5 §)
Vesihuollon sopimukset	Liittymis- ja käyttösopimus ja (erillinen) käyttösopimus.
Vesihuolto	Vedenhankintaa eli veden johtamista, käsittelyä ja toimittamista talousvetenä käytettäväksi sekä viemäröintiä eli jäteveden, huleveden ja perustusten kuivausveden poisjohtamista ja käsittelyä siinä laajuudessa kuin siitä laitoksen ja asiakkaan kesken sovitaan.
Vesihuoltohankkeen esisuunnitelma	Vesihuollon ratkaisuvaihtoehtoja sisältävä suunnitelma, jossa on selvitetty verkostoja, verkostotyyppisiä, laitosten tarvetta, liittyjämääriä ja alustavia kustannuksia.
Vesihuoltohankkeen rakennussuunnitelma	Yksityiskohtainen vesihuoltohankkeen toteutussuunnitelma, joka sisältää riittävät suunnitelmapiirustukset detaljeineen ja hankekohtaiset selostukset työn taloudellisesta toteuttamisesta.
Vesihuoltohankkeen yleissuunnitelma	Esisuunnitelman pohjalta laadittu vesihuoltosuunnitelma, joka sisältää mitoitettun perusratkaisun, alustavat maastotutkimukset, erikoiskohtien ratkaisut sekä kustannusarvion investointi- ja käyttökustannuksista.
Vesihuoltolaitos	Vesihuoltolain 3 §:n 3 kohdassa tarkoitettu laitos, joka huolehtii yhdyskunnan vesihuollosta.

Vesiosuuskunnat,	jotka palvelevat yli 50 asukasta tai käyttävät talousvettä tai johtavat jätevettä yli 10 m <sup>3</sup> /vrk, ovat lain mukaan vesihuoltolaitoksia.
Vesimittarin asentamisesta perittävä maksu	Maksu, joka kattaa vesimittarin investointi- ja asennuskustannukset.(VHL 19 §)
Vesiosuuskunta	Voi olla yhdyskunnan vesihuollosta huolehtiva vesihuoltolaitos, kun siihen on liittyneenä 50 asukasta tai sen vuorokaudessa kuluttama vesimäärä tai tuottama jätevesimäärä on vähintään 10 m <sup>3</sup> . Edellistä pienemmät vesiosuuskunnat eivät ole vesihuoltolain tarkoittamia vesihuoltolaitoksia.
Viettoviemäri	Viemärointijärjestelmä, jossa jäte-, hule- tai salaojavesien johtaminen tapahtuu painovoiman avulla.
Viemäri	Jätevesiviemäri ja hulevesiviemäri.
Viemärivesi	Jätevettä, hulevettä ja perustusten kuivatusvettä sekä muita vesiä, jotka johdetaan tai kulkeutuvat kiinteistöltä laitoksen jätevesiviemäriin. Se, minkä tässä kohdassa mainitun veden vastaanottamista kulloinkin tarkoitetaan, määräytyy sen mukaan, mitä vettä/vesiä asiakkaan kiinteistöltä johdetaan laitoksen viemäriin.